

Frederikssund Kommune
Att. Borgmester John Schmidt Andersen

Vedrørende manglende behandling og svar på forespørgsel.

I forbindelse med tidligere henvendelse til Frederikssund Kommune vedr. den aktive administrative beslutning om ophævelser af tinglyste servitutter på parceller i Vellerup Sommerby, hvor ved Frederikssund Kommune fjernede dele af den tinglyste servitut, specifikt om Frederikssund Kommunes forpligtelse til at godkende vedtægter og ordensregler.

Den aktive administrative beslutning skulle ifølge oplysninger fra Frederikssund Kommunes jurist i Byrådssekretariatet være sket i forbindelse med den politiske vedtagelse af Lokalplan 087, for Vellerup Sommerby. Det er oplyst, at vore henvendelser er videresendt til Dorthe Søndergård, til besvarelse.

En besvarelse der ikke er modtaget endnu.

I forbindelse med Byrådsmødet den 5 juli 2017 blev der oplyst, om den stigende utilfredshed med den urafstemning der har medført udemokratiske tilstande i Grundejerforeningen og netop den urafstemning som ikke i henhold til tinglyste servitut var godkendt af Frederikssund Kommune. Et ansvar for at rette op disse forhold undgår Frederikssund Kommune hurtigt og elegant ved at tage en aktiv administrativ beslutning om at man ikke længere skal godkende vedtægter og ordensregler.

Samtidig efterlader Frederikssund Kommune grundejerne i et kaos, da man fra Frederikssund Kommunes side i lokalplan fastsætter at de 2 eksisterende grundejerforeninger skal fortsætte, uden mulighed for at kunne skabe en ny grundejerforening herude i Vellerup Sommerby, så nu er grundejerne gidsler i forhold til såvel grundejerforening som vandværk. Et vandværk der bruges som trussel, hvis der sker overtrædelse af grundejerforenings ordensregler. Der er eksempler på at grundejere får lukket for vandet i den slags sager.

En videre skaber det stor undren, at Frederikssund Kommune siden kommunesammenlægningen i 2007 har godkendt regnskab og takster for Vellerup Sommerbys Vandværk uden kommentarer, da det er et regnskab som i de forløbne år har genereret en stigende gæld til grundejerforeningen og bidrag på takstbladet er sat op hvert år, uden det har været bemærket fra Frederikssund Kommunes medarbejder der godkender regnskab og takster. Regnskab som ikke helt er opstillet efter de nyeste regler for området. Endnu et eksempel på at Frederikssund Kommune hurtig og elegant viger udenom sine forpligtelser ved bare at godkende regnskabet.

I forbindelse med regnskabsaflæggelse for såvel grundejerforening som vandværk, der drives af samme bestyrelse som Grundejerforeningen og med samme konto for Grundejerforening og vandværk, blevet bedt om forklaring på en række udgifter, et ønske som er afvist. Det er bl.a. afvist med et svar om at regnskab for vandværk var godkendt af Frederikssund Kommune.

Endnu engang skal vi efterlyse svar på henvendelser.
Der vedlægges diverse skrivelser.

Med venlig hilsen
F/ en gruppe grundejer på pt. Ca. 140
Jan Hvidkjær
Spurvevænget 50
4050 Skibby